



Bnr.	Type	GBO/m2	Verkoopprijs V.O.N.	Perceel oppervlakte	Ligging
<b>Rijwoning (bnr. 54 t/m 61)</b>					
54	A-k	122	€ 465.000,00	157	ZW
55	A	113	€ 425.000,00	108	ZW
56	A	113	€ 425.000,00	108	ZW
57	A	113	€ 425.000,00	108	ZW
58	A gesp.	113	€ 425.000,00	108	ZW
59	A gesp.	113	€ 425.000,00	108	ZW
60	A gesp.	113	€ 425.000,00	108	ZW
61	A-k gesp.	119	€ 437.500,00	127	ZW
<b>Vrijstaande en half vrijstaande woning (bnr. 62 t/m 73)</b>					
62	G1	160	€ 670.000,00	315	ZO
63	D gesp.	158	€ 640.000,00	315	ZO
64	D gesp.	161	€ 685.000,00	357	ZO
65	G	155	€ 630.000,00	258	NO
66	K gesp.	152	€ 540.000,00	207	NO
67	K	152	€ 540.000,00	207	NO
68	G	158	€ 685.000,00	312	NO
69	G1	163	€ 690.000,00	247	ZW
70	K1 gesp.	158	€ 550.000,00	212	ZW
71	K1	158	€ 550.000,00	210	ZW
72	G1	158	€ 670.000,00	227	ZW
73	H	147	€ 699.000,00	340	ZO

**Types zijn allen afgewerkt excl. keuken:**

- Volledig nieuwbouw;
- Hardhouten buitenkozijnen;
- Warmtepomp met bodemwarmte en koude;
- Vloerverwarming als hoofdverwarming;
- Vloerverwarming als koeling;
- Badkamer/sanitair inclusief wandcloset;
- Inclusief zonnepanelen;
- Eigen berging.

**In de genoemde verkoopprijs V.O.N. is inbegrepen:**

- Gemeentelijke legeskosten;
- BTW;
- Notariskosten voor de leveringsakte;
- Aansluitkosten nutsvoorzieningen: Elektra, water en riolering;
- Sanitair en tegelwerk, badkamer en toilet;
- Kosten BouwGarant.

**In de genoemde verkoopprijs V.O.N. is niet inbegrepen:**

- Aanslagen onroerendezaakbelasting en waterschapslasten tijdens de bouw;
- Notariskosten voor de hypotheekakte;
- Aansluitkosten op het centrale antennesysteem en telefooninstallatie;
- Eventuele financieringskosten.

**N.B.:**

- Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend;
- De opgegeven oppervlaktes zijn indicatief;
- GBO (Gebruiksoppervlakte) is exclusief de oppervlakte van de buitenberging.

**Begrippenlijst:**

Bnr.: Bouwnummer;  
Gesp.: Gespiegeld;  
.-k : Kopwoning.