

## 01 Bouwkundig

100.H100      **Uitbouw 2,4m1**      € 27.500,00

Uitbreiding van de woonkamer middels een uitbouw aan de achterzijde van de woning. Kozijn van de achtergevel wordt terug geplaatst in de achtergevel van de uitbouw. Inwendige breedte van de woning wordt ook toegepast in de uitbouw. De uitbouw wordt voorzien van twee extra dubbele wandcontactdozen en een lichte aansluitpunt op een schakelaar. E.e.a. zoals op de tekening wordt aangegeven. In de uitbouw wordt de vloerverwarming aangebracht in de dekvloer.

De uitbouw wordt meegenomen als vergunningsvrij bouwwerk en is daarom niet meegenomen in de tekeningen en berekeningen van de omgevingsvergunning.

Bijbehorende tekening per type:

- Type Ak, Mw. A-005 d.d. 05-05-2023;
- Type A, Mw. A 007 d.d. 05-05-2023;
- Type Bk , Mw. B-003 d.d. 05-05-2023;
- Type B, Mw. B-005 d.d. 05-05-2023;
- Type Ck, Mw. C-005 d.d. 05-05-2023;
- Type C, Mw. C-007 d.d. 05-05-2023;
- Type D, Mw. D-004 d.d. 05-05-2023;
- Type G, Mw. G-004 d.d. 05-05-2023;
- Type J, Mw. J-004 d.d. 05-05-2023;
- Type K, Mw. K-004 d.d. 05-05-2023;

100.H110      **Uitbouw 1,2m**      € 19.500,00

Uitbreiding van de woonkamer middels een uitbouw aan de achterzijde van de woning. Kozijn van de achtergevel wordt terug geplaatst in de achtergevel van de uitbouw. Inwendige breedte van de woning wordt ook toegepast in de uitbouw. De uitbouw wordt voorzien van een extra dubbele wandcontactdoos. E.e.a. zoals op de tekening wordt aangegeven. In de uitbouw wordt de vloerverwarming aangebracht in de dekvloer.

De uitbouw wordt meegenomen als vergunningsvrij bouwwerk en is daarom niet meegenomen in de tekeningen en berekeningen van de omgevingsvergunning.

Bijbehorende tekening per type:

- Type Ak, Mw. A-006 d.d. 05-05-2023;
- Type A, Mw. A 008 d.d. 05-05-2023;
- Type Bk , Mw. B-004 d.d. 05-05-2023;
- Type B, Mw. B-006 d.d. 05-05-2023;
- Type Ck, Mw. C-006 d.d. 05-05-2023;
- Type C, Mw. C-008 d.d. 05-05-2023;
- Type D, Mw. D-005 d.d. 05-05-2023;
- Type G, Mw. G-005 d.d. 05-05-2023;
- Type J, Mw. J-005 d.d. 05-05-2023;
- Type K, Mw. K-005 d.d. 05-05-2023;

100.H110-E      **Uitbreiding van de woonkamer Type E - BNR. 07, 08 en 09**      € 18.700,00

Uitbreiding van de woonkamer middels een uitbouw aan de achterzijde van de woning. Kozijn van de achtergevel wordt terug geplaatst in de achtergevel van de uitbouw. Inwendige breedte van de woning wordt ook toegepast in de uitbouw. E.e.a. zoals op de tekening wordt aangegeven. In de uitbouw wordt de vloerverwarming aangebracht in de dekvloer. De gevel wordt opgebouwd zoals de gevel van de slaapkamer, dus metselwerk tot circa 600mm +P daarboven afgewerkt met gevelbekleding. De uitbouw wordt meegenomen als vergunningsvrij bouwwerk en is daarom niet meegenomen in de tekeningen en berekeningen van de omgevingsvergunning.

Bijbehorende tekening: Type E Mw. E-006 d.d. 13-07-2023  
BNR. 07, 08 en 09

100.H110-Ek	<p><b>Uitbreiding van de woonkamer Type Ek - BNR. 06 en 10</b></p> <p>Uitbreiding van de woonkamer middels een uitbouw aan de achterzijde van de woning. Kozijn van de achtergevel wordt terug geplaatst in de achtergevel van de uitbouw. Inwendige breedte van de woning wordt ook toegepast in de uitbouw. De uitbouw wordt voorzien van een extra dubbele wandcontactdoos. E.e.a. zoals op de tekening wordt aangegeven. In de uitbouw wordt de vloerverwarming aangebracht in de dekvloer. De gevel wordt opgebouwd zoals de gevel van de slaapkamer, dus metselwerk tot circa 600mm +P daarboven afgewerkt met gevelbekleding. De uitbouw wordt meegenomen als vergunningsvrij bouwwerk en is daarom niet meegenomen in de tekeningen en berekeningen van de omgevingsvergunning.</p> <p>Bijbehorende tekening per type: Type Ek, Mw. A-005 d.d. 13-07-2023 BNR.06 en 10</p>	€ 19.500,00
100.H112	<p><b>Erker aan de voorgevel</b></p> <p>Het realiseren van een erker aan de voorgevel van de woning conform tekening Mw. K-006 d.d. 05-05-2023 en tekening Mw. J-006 d.d. 05-05-2023. De erker wordt in hetzelfde uitgevoerd als de standaard erkers in het project.</p>	€ 14.500,00
100.H115	<p><b>Teruggave gelijktijdig uitbouwen met burens</b></p> <p>Teruggave bij het gelijktijdig realiseren van twee uitbouwen (optie 100.H100+100.H110). Als je hebt gekozen voor een uitbouw en er door het naastgelegen bouwnummer ook een optionele uitbouw gekozen wordt ontvangt krijgt je geld terug. Dit vanwege het delen van een fundering en het niet toepassen van buitengevel metsel aan de zijkant.</p> <p>Als er aan twee kanten gekozen wordt voor een uitbouw dan wordt dit bedrag twee keer teruggeven.</p>	€ -800,00
100.H116	<p><b>Heipalen voor het later realiseren van een uitbouw</b></p> <p>Het meenemen van de heipalen tijdens de heiwerkzaamheden voor het realiseren van een uitbouw in de toekomst van 2,4m1 diep.</p>	€ 1.950,00
100.H170	<p><b>Trapkast</b></p> <p>Het realiseren van een trapkast onder de trap in de woonkamer. Het binnenkozijn en de binnendeur wordt uitgevoerd zoals de standaard binnenkozijnen en binnendeuren van de woning. De wand wordt opgebouwd als lichte scheidingswand.</p> <p>De trapkast wordt voorzien van een lichtpunt met schakelaar en er wordt een extra wandcontactdoos toegevoegd volgens tekening.</p> <p>Bijbehorende tekeningen per type:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Type A-Ak, Mw. A-001 d.d. 05-05-2023;</li> <li>• Type C-Ck, Mw. C-001 d.d. 05-05-2023;</li> <li>• Type E-Ek, Mw. E-001 d.d. 05-05-2023;</li> </ul>	€ 1.850,00
100.H175	<p><b>Het vergroten van de badkamer op de eerste verdieping</b></p> <p>Het verplaatsen van de badkamer naar de slaapkamer inclusief het realiseren van een apart toilet conform tekening. De badkamer wordt voorzien van het standaard tegelwerk en sanitair conform de technische omschrijving. Let op bij deze optie veranderd de positie van de leidingschacht op de begane grond en het leiding verloop op zolder.</p> <p>Het sanitair kan naderhand gewijzigd worden via UHUW. Deze optie geeft de mogelijkheid tot het plaatsen van bad. In de optie is het toevoegen van een bad niet meegenomen.</p> <p>Bijbehorende tekeningen per type:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Type D, Mw. D-002 d.d. 05-05-2023;</li> <li>• Type G, Mw. G-002 d.d. 05-05-2023;</li> <li>• Type J, Mw. J-002 d.d. 05-05-2023;</li> <li>• Type K, Mw. K-002 d.d. 05-05-2023;</li> </ul>	€ 9.750,00

100.H180	<p><b>Het creëren van een extra zolderkamer Type A-AK</b></p> <p>Het creëren van een extra zolderkamer op de tweede verdieping. Conform tekening Mw.A-003 d.d. 05-05-2023 en MwA-004 d.d. 05-05-2023.</p> <p>Het binnenkozijn en de binnendeur worden als standaard uitgevoerd. De wanden worden uitgevoerd als een lichte scheidingswand. De zolder wordt voorzien van een extra lichtpunt en wandcontactdoos zoals aangegeven op tekening. De zolderkamer wordt voorzien van vloerverwarming en een aparte thermostaat.</p> <p>Bij de gespiegelde bouwnummers zal deze optie gespiegeld uitgevoerd worden.</p>	€ 12.200,00
100.H181	<p><b>Het creëren van een extra zolderkamer Type B</b></p> <p>Het creëren van een extra zolderkamer op de tweede verdieping. Conform tekening Mw.B-002 d.d. 05-05-2023.</p> <p>Het binnenkozijn en de binnendeur worden als standaard uitgevoerd. De wanden worden uitgevoerd als een lichte scheidingswand. De zolder wordt voorzien van een extra lichtpunt en wandcontactdoos zoals aangegeven op tekening. De zolderkamer wordt voorzien van vloerverwarming en een aparte thermostaat. In de zolderkamer wordt een dakraam toegevoegd.</p> <p>Bij de gespiegelde bouwnummers zal deze optie gespiegeld uitgevoerd worden. Zolderkamer wordt benoemd als onbenoemde ruimte.</p>	€ 12.400,00
100.H182	<p><b>Het creëren van een extra zolderkamer Type C</b></p> <p>Het creëren van een extra zolderkamer op de tweede verdieping. Conform tekening Mw.C-004 d.d. 05-05-2023.</p> <p>Het binnenkozijn en de binnendeur worden als standaard uitgevoerd. De wanden worden uitgevoerd als een lichte scheidingswand. De zolder wordt voorzien van een extra lichtpunt en wandcontactdoos zoals aangegeven op tekening. De zolderkamer wordt voorzien van vloerverwarming en een aparte thermostaat. In de zolderkamer wordt een dakraam toegevoegd.</p> <p>Bij de gespiegelde bouwnummers zal deze optie gespiegeld uitgevoerd worden. Zolderkamer wordt benoemd als onbenoemde ruimte.</p>	€ 15.000,00
100.H183	<p><b>Het creëren van een extra zolderkamer Type D-G-J-K</b></p> <p>Het creëren van twee extra zolderkamer op de tweede verdieping.</p> <p>Het binnenkozijn en de binnendeur worden als standaard uitgevoerd. De wanden worden uitgevoerd als een lichte scheidingswand. De zolder wordt voorzien van een extra lichtpunt(en) en wandcontactdoos (zen) zoals aangegeven op tekening. De zolderkamer wordt voorzien van vloerverwarming en een aparte thermostaat. Per zolderkamer wordt één dakraam toegevoegd.</p> <p>Bij de gespiegelde bouwnummers zal deze optie gespiegeld uitgevoerd worden. Zolderkamers worden benoemd als onbenoemde ruimte.</p> <p>Bijbehorende tekeningen per type:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mw. D-003 d.d. 05-05-2023;</li> <li>• Mw. G-003 d.d. 05-05-2023;</li> <li>• Mw. J-003 d.d. 05-05-2023;</li> <li>• Mw. K-003 d.d. 05-05-2023;</li> </ul>	€ 15.000,00
100.H184	<p><b>Het toevoegen van een extra slaapkamer type E</b></p> <p>Het wijzigen van de indeling op de verdieping waarbij de badkamer wordt verschoven en er een extra slaapkamer wordt gerealiseerd aan de achterzijde van de woningen.</p> <p>Alle ruimtes worden voorzien van de benodigde verlichting wandcontactdozen en vloerverwarming zoals op tekening mw. E-003 d.d. 05-05-2023 aangegeven.</p>	€ 11.500,00

100.H190	<p><b>Het toevoegen van een toilet in de badkamer</b></p> <p>Het leveren en aansluiten van een toilet in de badkamer. Het type toilet komt overeen met het standaard toilet van de sanitairlijst. Welke is omschreven in de technische omschrijving.</p> <p>Het type toilet kan in een later stadium aangepast worden via UHUW.nl</p>	€ 1.750,00
100.H200	<p><b>Dubbele deuren in de achtergevel op de begane grond</b></p> <p>Het vervangen van het standaard achtergevelkozijn op de begane grond voor een kozijn met dubbele openslaande deuren conform de tekening Mw. C-002a d.d. 05-05-2023.</p>	€ 1.750,00
100.H201	<p><b>Schuifpui in de achtergevel op de begane grond</b></p> <p>Het vervangen van het standaard achtergevelkozijn op de begane grond voor een schuifpui.</p> <p>Bijbehorende tekening per type:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Type A-Ak, Mw. A-002 d.d. 05-05-2023;</li> <li>• Type B-Bk, Mw. B-001 d.d. 05-05-2023;</li> <li>• Type C-Ck, Mw. C-002 d.d. 05-05-2023;</li> <li>• Type D, Mw. D-001 d.d. 05-05-2023;</li> <li>• Type G, Mw. G-001 d.d. 05-05-2023;</li> <li>• Type E-Ek, Mw. E-002 d.d. 05-05-2023;</li> <li>• Type J, Mw. J-001 d.d. 05-05-2023;</li> <li>• Type K, Mw. K-001 d.d. 05-05-2023;</li> </ul>	€ 1.750,00
100.H202	<p><b>Wijzigen raam achtergevel uitbouw in deur met raam</b></p> <p>Het wijzigen van het achtergevelkozijn in de uitbouw van een enkel raam naar een deur met een enkel raam. Deze optie kan apart gekozen worden en is ook een toevoeging op het realiseren van een uitbouw waarbij de deur aan de zijgevel van de uitbouw komt te vervallen.</p>	€ 1.950,00
100.H210	<p><b>Het toevoegen van een dakraam</b></p> <p>Het leveren en monteren van een dakvenster circa 98x140cm in het pannen dak.</p> <p>Bijbehorende tekening per type:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Type A-Ak, Mw. A-009 d.d. 05-05-2023;</li> <li>• Type B-Bk, Mw. B-007 d.d. 05-05-2023;</li> <li>• Type C-Ck, Mw. C-009 d.d. 05-05-2023;</li> <li>• Type D, Mw. DG-001 d.d. 05-05-2023;</li> <li>• Type G, Mw. DG-001 d.d. 05-05-2023;</li> <li>• Type J, Mw. GJK-001 d.d. 05-05-2023;</li> <li>• Type K, Mw. GJK-001 d.d. 05-05-2023;</li> </ul>	€ 2.250,00
100.H300	<p><b>Het verplaatsen van de binnendeur van de woonkamer naar werkkamer Type D, G, J en K</b></p> <p>Het verplaatsen van de binnendeur van de woonkamer naar werkkamer. (excl. evt. schakelaars o.i.d.) Type D, G, J en K.</p>	€ 240,00
100.H301	<p><b>Het toevoegen van een binnendeur tussen de werkkamer en de berging. Type D, G, J en K</b></p> <p>Het toevoegen van een binnendeur tussen de werkkamer en de berging. (standaard deur, mogelijkheid voor het aanpassen van de deur in mijn deur.nl) Type D, G, J en K</p>	€ 600,00
100.H302	<p><b>Het vervallen van een binnendeur en het behang-klaar afwerken van de kopse kanten</b></p> <p>Het vervallen van een binnendeur en het behang-klaar afwerken van de kopse kanten.</p> <p>(Risco voor boren in de vloer ligt ten alle tijden bij de boorder)</p>	€ 200,00

100.H303	<p><b>Het wijzigen van de WTW toevoer</b></p> <p>Het wijzigen van de WTW toevoer in de werkkamer bij type D, G, J en K conform MMW tekening 2023-14-07.</p>	€ 150,00
500.H200	<p><b>Casco toilet op de begane grond</b></p> <p>Toiletruimte begane grond casco opleveren: Hierbij komt het tegelwerk het spuitwerk en het sanitair te vervallen. De leidingen en afvoeren worden afgedopt op de standaard plaats. Indeling conform verkooptekeningen. Het waterleidingwerk wordt afgedopt. De dekvloer blijft gehandhaafd en het elektra wordt afgemonteerd geleverd conform de op tekening aangegeven indeling. Voor dit minderwerk, als mede eventuele daaruit voortvloeiende of verband houdende gebreken als gevolg van niet onder verantwoordelijkheid van de ondernemer aangebrachte constructies of materialen, zijn de bepalingen van de BouwGarant Nieuwbouwwarantieregeling Eengezinswoning 2023 niet van toepassing.</p>	€ -830,00
500.H201	<p><b>Casco badkamer</b></p> <p>Standaard badkamer casco opleveren: hierbij komt de afwerkvloer, het tegelwerk, het spuitwerk, het sanitair en de radiator te vervallen. De leidingen en afvoeren worden afgedopt op de standaard plaats. Indeling conform verkooptekeningen. Het elektra wordt afgemonteerd geleverd conform de gekozen indeling. Het waterleidingwerk wordt afgedopt. Voor dit minderwerk, als mede eventuele daaruit voortvloeiende of verband houdende gebreken als gevolg van niet onder verantwoordelijkheid van de ondernemer aangebrachte constructies of materialen, zijn de bepalingen van de BouwGarant Nieuwbouwwarantieregeling Eengezinswoning 2023 niet van toepassing.</p>	€ -2.900,00
500.H700	<p><b>Vervallen van structuurspuitwerk in gehele woning. (Type A, B, C en E)</b></p> <p>Vervallen van structuurspuitwerk in gehele woning. Type A, B, C en E, plafonds en wanden boven tegelwerk worden ook niet voorzien van spuitwerk.</p>	€ -250,00
500.H701	<p><b>Vervallen van structuurspuitwerk in gehele woning. (Type D, G, J, K)</b></p> <p>Vervallen van structuurspuitwerk in gehele woning type D, G, J, K, plafonds en wanden boven tegelwerk worden ook niet voorzien van spuitwerk.</p>	€ -300,00

**02 Elektra**

200.H100	<b>Loze leiding t.b.v. data, cai, speakers, doorvoer verlichtingskabel e.d.</b> Loze leiding t.b.v. data, cai, speakers, doorvoer verlichtingskabel e.d.	€ 230,00
200.H101	<b>Het bedraden van een loze leiding op aparte groep (1x230V)</b> Het bedraden van een loze leiding op aparte groep (1x230V).	€ 250,00
200.H102	<b>Het bedraden van een loze leiding met Data (UTP Cat 6) incl. afmonteren</b> Het bedraden van een loze leiding met Data (UTP Cat 6) incl. afmonteren.	€ 190,00
200.H103	<b>Het bedraden van een loze leiding met CAI incl. afmonteren</b> Het bedraden van een loze leiding met CAI incl. afmonteren.	€ 190,00
200.H104	<b>Extra Data aansluiting (UTP Cat6)</b> Extra Data aansluiting (UTP Cat6).	€ 340,00
200.H105	<b>Extra CAI aansluiting (Coax)</b> Extra CAI aansluiting (Coax).	€ 320,00
200.H106	<b>Enkele wcd wijzigen naar een dubbele wcd</b> Enkele wcd wijzigen naar een dubbele wcd.	€ 135,00
200.H107	<b>Verplaatsen van een wcd</b> Verplaatsen van een wcd.	€ 90,00
200.H108	<b>Verplaatsen van een schakelaar</b> Verplaatsen van een schakelaar.	€ 90,00
200.H109	<b>Verplaatsen van een (loze) leiding/CAI/Data/thermostaat</b> Verplaatsen van een (loze) leiding/CAI/Data/thermostaat.	€ 90,00
200.H110	<b>Verplaatsen van de TV-aansluiting</b> Verplaatsen van de TV-aansluiting (dubbele wcd en loze leiding) naar een hoogte van bijvoorbeeld 1500+ vloer.	€ 135,00
200.H111	<b>Aardlekschakelaar extra, wordt bepaald na gekozen meerwerk door elektriciens</b> Aardlekschakelaar extra, wordt bepaald na gekozen meerwerk door elektriciens.	€ 210,00
200.H112	<b>Extra enkele wcd.</b> Extra enkele wcd.	€ 292,00
200.H113	<b>Extra dubbele wcd.</b> Extra dubbele wcd.	€ 292,00
200.H114	<b>Extra enkele wcd op aparte groep 230V</b> Extra enkele wcd op aparte groep 230V.	€ 350,00
200.H115	<b>Enkele wcd bij schakelaar plaatsen</b> Enkele wcd bij schakelaar plaatsen (combinatie met schakelaar in één afdekraam).	€ 180,00
200.H116	<b>Extra dubbele wcd opbouw op een bestaande groep in de meterkast</b> Extra dubbele wcd opbouw op een bestaande groep in de meterkast.	€ 230,00

200.H117	<b>Extra wand- / plafondlichtpunt op bestaande schakelaar</b> Extra wand- / plafondlichtpunt op bestaande schakelaar.	€ 230,00
200.H118	<b>Extra wand- / plafondlichtpunt op eigen enkelpolige schakelaar</b> Extra wand- / plafondlichtpunt op eigen enkelpolige schakelaar.	€ 320,00
200.H119	<b>Verplaatsen plafondaansluitpunt</b> Verplaatsen plafondaansluitpunt, exacte positie wordt door aannemer bepaald, waarbij rekening wordt gehouden met v-naden en wapeningszones.	€ 100,00
200.H120	<b>De keuze voor het leveren en aansluiten van een opbouwspot in de badkamer exclusief lichtpunt</b> De keuze voor het leveren en aansluiten van een opbouwspot in de badkamer exclusief lichtpunt type; Wever & Ducre' lighting, Solid 1.0 PAR16, kleur mat wit. Standaard op bestaand lichtpunt, voor uitbreiding zie keuze uit 200.H117 en 200.H118.	€ 240,00
200.H121	<b>De keuze voor het leveren en aansluiten van een opbouwspot in de badkamer exclusief lichtpunt</b> De keuze voor het leveren en aansluiten van een opbouwspot in de badkamer exclusief lichtpunt type Wever & Ducre' lighting, Solid 1.0 PAR16, kleur mat zwart. Standaard op bestaand lichtpunt, voor uitbreiding zie keuze uit 200.H117 en 200.H118.	€ 240,00
200.H122	<b>De keuze voor het leveren en aansluiten van een opbouwspot overige ruimten exclusief lichtpunt</b> De keuze voor het leveren en aansluiten van een opbouwspot overige ruimten exclusief lichtpunt type Wever & Ducre' lighting, Solid 1.0 PAR16, kleur mat wit. Standaard op bestaand lichtpunt, voor uitbreiding zie keuze uit 200.H117 en 200.H118.	€ 240,00
200.H123	<b>De keuze voor het leveren en aansluiten van een opbouwspot overige ruimten exclusief lichtpunt</b> De keuze voor het leveren en aansluiten van een opbouwspot overige ruimten exclusief lichtpunt type Wever & Ducre' lighting, Solid 1.0 PAR16, kleur mat zwart. Standaard op bestaand lichtpunt, voor uitbreiding zie keuze uit 200.H117 en 200.H118.	€ 240,00
200.H124	<b>Dimmer voor de projectspots</b> Dimmer voor de projectspots.	€ 230,00
200.H125	<b>Aanbrengen van een bewegingsmelder in de wand i.p.v. schakelaar</b> Aanbrengen van een bewegingsmelder in de wand i.p.v. schakelaar.	€ 240,00
200.H126	<b>Enkele wcd buitengevel spatwaterdicht IP44 excl. schakelaar</b> Enkele wcd buitengevel spatwaterdicht IP44 excl. schakelaar.	€ 320,00
200.H127	<b>Dubbele wcd buitengevel spatwaterdicht IP44 excl. schakelaar</b> Dubbele wcd buitengevel spatwaterdicht IP44 excl. schakelaar.	€ 340,00
200.H128	<b>Enkele wcd buitengevel spatwaterdicht IP44 incl. schakelaar</b> Enkele wcd buitengevel spatwaterdicht IP44 incl. schakelaar.	€ 450,00
200.H129	<b>Wandcontactdozen kindvriendelijk uitvoeren, op aanvraag</b> Wandcontactdozen kindvriendelijk uitvoeren, op aanvraag.	€ 0,00
200.H130	<b>Draadloze RF bediening tbv WTW-unit inclusief inregeling</b> Draadloze RF bediening tbv WTW-unit inclusief inregeling.	€ 240,00

200.H131	<b>De keuze (per ruimte) voor het leveren en aansluiten van schakelmateriaal.</b>	€ 0,00
	De keuze (per ruimte) voor het leveren en aansluiten van schakelmateriaal type XXXXX van het merk XXXXX (keuken en installatie aansluitingen achter apparatuur worden hier niet in meegenomen). Prijs op aanvraag.	
200.H131.2	<b>De keuze (gehele woning) voor het leveren en aansluiten van schakelmateriaal.</b>	€ 0,00
	De keuze (voor de hele woning) voor het leveren en aansluiten van schakelmateriaal type XXXXX van het merk XXXXX (keuken en installatie aansluitingen achter apparatuur worden hier niet in meegenomen). Prijs op aanvraag.	
200.H132	<b>Extra dubbele WCD opbouw in de berging</b>	€ 230,00
	Extra dubbele WCD opbouw in de berging.	
200.H137	<b>Verzwaren kookgroep van 2 x 220 naar 3 x 220</b>	€ 185,00
	Verzwaren kookgroep van 2 x 220 naar 3 x 220.	
200.H138	<b>Geschakelde wcd t.b.v. verlichting(schakelaar elders in de keuken)</b>	€ 410,00
	Geschakelde wcd t.b.v. verlichting(schakelaar elders in de keuken).	
200.H139	<b>Wisselschakeling t.b.v. bestaand lichtpunt met enkele bediening</b>	€ 230,00
	Wisselschakeling t.b.v. bestaand lichtpunt met enkele bediening.	
200.H140	<b>2x enkelpolige schakelaar i.p.v. serie schakelaar.</b>	€ 75,00
	2x enkelpolige schakelaar i.p.v. serie schakelaar.	
200.H141	<b>Dimmer (230v) voor wand- / plafondlichtpunt</b>	€ 230,00
	De dimmer dient, na oplevering, door de koper ingesteld te worden op basis van de type lichtbron(nen). Alleen 230v dimbare lampen met fase aan- of afsnijding.	
200.H142	<b>Het afmonteren van UTP bekabeling</b>	€ 160,00
	Het afmonteren van de standaard UTP bekabeling in de woonkamer.	
200.H143	<b>CEE-wcd op 3-fase groep 16A voor laadpaal</b>	€ 605,00
	CEE-wcd op 3-fase groep 16A voor laadpaal.	
200.H144	<b>Laadvoorziening in tuin met 15 m kabel 3-fase 16A(kabeldoos in tuin)</b>	€ 0,00
	Laadvoorziening in tuin met 15 m kabel 3-fase 16A(kabeldoos in tuin)	
200.H145	<b>Aansluiting voor zonwering+schakelaar en snoer met stak-3 stekker</b>	€ 450,00
	Aansluiting Zonwering+schakelaar en snoer met stak-3 stekker.	
200.H147	<b>Aansluiting zonwering leiding met snoer en stak-3 stekker</b>	€ 340,00
	Aansluiting zonwering leiding met snoer en stak-3 stekker.	
200.H148	<b>Tuinverlichting 15 meter kabel op rol +schakelaar in woning</b>	€ 505,00
	Tuinverlichting 15 meter kabel op rol +schakelaar in woning.	
200.H149	<b>Buiten kabel tuinverlichting extra/meter €</b>	€ 5,00
	Buiten kabel tuinverlichting extra/meter €	





---

200.H150	<b>Tuinverlichting 15 m kabel op rol op aparte groep excl. schakelaar</b> Tuinverlichting 15 m kabel op rol op aparte groep excl. schakelaar.	€ 565,00
200.H151	<b>Tuinverlichting 15 m kabel op rol op aparte groep incl. schakelaar</b> Tuinverlichting 15 m kabel op rol op aparte groep incl. schakelaar.	€ 680,00

**03 Loodgieter**

300.200	<b>Opties loodgieterswerk in de badkamer via UHUW</b> Opties loodgieterswerk in de badkamer via Uw Huis Uw Wensen.	€ 0,00
300.H100	<b>Leveren en aansluiten van een SEPP-EIS vorstvrije buitenkraan</b> Leveren en aansluiten van een SEPP-EIS vorstvrije buitenkraan.	€ 700,00
300.H101	<b>Leveren en aansluiten y-stuk (rioolafvoer), bijvoorbeeld voor droger</b> Leveren en aansluiten y-stuk (rioolafvoer), bijvoorbeeld voor droger.	€ 100,00
300.H104	<b>Verplaatsen van riolering, koud- en warmwater t.b.v. keukenblok (tot 1 m)</b> Verplaatsen van riolering, koud- en warmwater t.b.v. keukenblok (tot 1 m).	€ 160,00
300.H105	<b>Verplaatsen van riolering, koud- en warmwater t.b.v. keukenblok (tot 3 m)</b> Verplaatsen van riolering, koud- en warmwater t.b.v. keukenblok (tot 3 m).	€ 370,00
300.H108	<b>Het leveren en monteren van een koudwaterleiding en rioolaansluiting t.b.v. vaatwasser</b> Het leveren en monteren van een koudwaterleiding en rioolaansluiting t.b.v. vaatwasser, mits geplaatst naast de spoelbak. Let op: deze optie kan alleen gekozen worden i.c.m. met keuze optie 300.H106.	€ 160,00
300.H109	<b>Het leveren en monteren van een koudwaterleiding en rioolaansluiting t.b.v. vaatwasser</b> Het leveren en monteren van een koudwaterleiding en rioolaansluiting t.b.v. vaatwasser, <u>niet</u> naast de spoelbak. Let op: deze optie kan alleen gekozen worden i.c.m. met keuze optie 300.H106.	€ 430,00
300.H110	<b>Het leveren/ monteren van een koud/ warmwaterleiding en rioolaansluiting, op aanvraag</b> Het leveren/ monteren van een koud/ warmwaterleiding en rioolaansluiting, op aanvraag.	€ 0,00
300.H111	<b>Leveren en aanbrengen van een koudwateraansluiting, op aanvraag</b> Leveren en aanbrengen van een koudwateraansluiting, op aanvraag.	€ 0,00

---

**04 Verwarming**

400H100      **Vloerverwarming op de zolder (tweede verdieping)**      € 925,00

Het leveren en aanbrengen van vloerverwarming op de zolder (tweede verdieping). De vloerverwarming wordt geleverd met één draadloze ruimtethermostaat.

Door het kiezen van deze optie wordt de bedoelde ruimte geen verblijfsruimte.

---

## 05 Sanitair en Tegelwerk

Tegelshowroom **Keuze Tegelshowroom** € 0,00

Keuze tegelshowroom.

Uw Huis Uw Wensen **Keuze Uw Huis Uw Wensen** € 0,00

'Uw Huis, Uw Wensen' biedt u een warm bad, letterlijk en figuurlijk. Uw Huis, Uw Wensen is een online showroom waarmee u, koper van een nieuwbouwwoning, zélf een deel van de ruimtes in uw nieuwe huis vanaf uw eigen computer of tablet kunt samenstellen. Denk aan het maken van keuzes in sanitair, elektra. Bij oplevering van uw nieuwbouwwoning zijn de ruimtes die u online heeft samengesteld al volledig ingericht naar uw persoonlijke voorkeuren en klaar voor gebruik.



**StartingerWeg**  
AKERSLOOT

## Optielijst

Project: 00009 - Startingerweg fase 2  
Datum: 26-10-2023

---

### 06 Keuken

Bruynzeel  
keukens

**Bruynzeel keukens**

€ 0,00

---

**07 Diverse**

Mijndeur.nl	<b>Keuze Mijndeur.nl</b>	€ 0,00
	Mijndeur.nl van Berkvens maakt het mogelijk om ieder binnenkozijn en binnendeur uniek te maken op kleur type en materiaal. Zo wordt je woning nog meer naar eigen wens.	
Vios trappen	<b>Keuze Vios trappen</b>	€ 0,00
	Met TrapSelect biedt u een unieke service aan de woningkoper: het zelf samenstellen van de trappen in huis, helemaal online. Binnen afgesproken kaders kiest uw klant bijvoorbeeld een houtsoort of materiaal voor de tredenafwerking en trapaccessoires.	